

賃貸 マンション	賃料(月額)	87,000円	交通 東急田園都市線	市が尾 駅	徒歩 1 分	名称	アーバンコンフォート (402号室)
	管理費等						

アーバンコンフォート ~Urban Comfort~



専有面積46㎡の2DKタイプ
ペットと暮らせるお部屋です
南西向き・最上階
徒歩1分の好立地



- ~Point~
- 市が尾駅 徒歩1分の外観タイル貼りのマンション
 - 各居室に収納スペースがあるので、お部屋を広く使えます
 - あると嬉しい！追い焚き機能・シャワー付洗面台
 - 駅前の商店街沿いなので、夜道も安心です
 - 24時間営業のスーパー(徒歩1分)もあり、毎日のお買い物にも困りません



- ~Life Information~
- ・コンビニ 徒歩1分
 - ・スーパー 徒歩1分
 - ・ドラッグストア 徒歩1分

所在	(住居表示) 横浜市青葉区市ケ尾町1062-3			
建物	面積	46㎡	築年月	1989年3月
	間取り	2DK	構造	RC造4階建
賃貸条件	礼金	0ヶ月		
	敷金	1.5ヶ月(償却)		
	賃貸借契約の種類		普通賃貸借契約	
	契約期間	2年	用途	住居専用
	更新料	新賃料の1ヶ月分		
	ペット	相談可	楽器	否
	保険料	19,000円/2年間		
	保証料	総賃料の50%(1年以降:1万円/1年)		
	鍵交換料	20,520円(税込)		
	設備等	バスタイル別	追焚機能	都市ガス
収納		シャワー	バルコニー	二人入居可
最上階			ガスコンロ設置可	
		外壁タイル貼り	室内洗濯機置場	
入居	シャワー付洗面台			
	モニター付インターホン			
駐車場	現況(リフォーム中)			
	時期(2018年10月下旬)			
備考	無	月額	円(税抜)	
		敷金	ヶ月	
備考	保証会社加入必須(日本賃貸保証)			
	除菌・抗菌代必須 16,200円(税込)			
	口座振替手数料 324円(税込)			
	ペット(小型犬1匹又は猫1匹:相談)飼育時 敷金1ヵ月追加(償却)			

神奈川県知事免許(2)第27645号 Daken 株式会社ダイケン 〒225-0024 神奈川県横浜市青葉区市ケ尾町1062-3	TEL:045-973-0151 FAX:045-973-0163 営業時間:10:00~18:00 (定休日/水曜日・第3火曜日)	負担割合	借主	100%
		配分割合	客付	100%

■取引態様 専任媒介