

賃貸 マンション	賃料(月額)	76,000円 管理費等 4,000円	交通 東急田園都市線 あざみ野駅 徒歩 4 分	名称 レールあざみ野 (301号室)

レールあざみ野
～Rayure Azamino～



専有面積25.24㎡の1Kタイプ
築6年のオートロック付きマンション
徒歩4分の好立地



～Point～

- あざみ野駅 徒歩4分
- 3階部分・角部屋のため陽当たり良好
- 室内物干しが付いています
- あると嬉しい温水洗浄便座、シャワー付洗面台付
- オートロック・SECOM付で安心
- 好立地・築浅の希少物件
- キッチンや浴室にも明かり窓があり、明るいお部屋

【間取り図】



～Life Information～

- ・コンビニ 徒歩2分
- ・スーパー 徒歩4分
- ・ドラッグストア 徒歩2分

所在	(住居表示) 横浜市青葉区あざみ野2-13-5			
	建物	面積 25.24㎡	築年月 2011年12月	構造 鉄骨造 地下1階付3階建
賃貸条件	間取り	1K	礼金	1ヶ月
	敷金	2ヶ月(償却)		
	賃貸借契約の種類	普通賃貸借契約		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分
	用途	住居専用		
	ペット	否	楽器	否
	保険料	16,000円/2年間		
	保証料	総賃料の50%(1年以降:1万円/1年)		
	鍵交換料	無		
	設備等	パストイレ別	エアコン	都市ガス
収納		オートロック	バルコニー	角部屋
ウォシュレット		TVドアホン	フローリング	BS・CS
シャンプードレッサー		IHクッキングヒーター		
入居	室内洗濯機置場 独立洗面台			
	現況(居住中)	時期(11月下旬)		
駐車場	近隣有	月額	円(税抜)	
		敷金	ヶ月	
備考	保証会社加入必須(日本賃貸保証)			
	除菌・抗菌代必須 16,200円(税込)			
	口座振替手数料 324円(税込)			
	※解約予告2ヶ月前			

神奈川県知事免許(2)第27645号



株式会社ダイケン

〒225-0024 神奈川県横浜市青葉区市ヶ尾町1062-3

TEL:045-973-0151

FAX:045-973-0163

営業時間:10:00～18:00
(定休日/水曜日・第3火曜日)

■取引態様
専任媒介

負担割合	借主	100%
配分割合	客付	100%